Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью «Мега - Мечта»**

(наименование застройщика
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
Московская область, Дмитровский район,
полное наименование организации – для юридических лиц),
сельское поселение Габовское, пос. с-за «Останкино»
его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию № RU50520000-436

Администрация Дмитровского муниципального района Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного ,
самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию **построенного**, реконструированного объекта капитального
(ненужное зачеркнуть)
строительства: **28 (двадцать восемь) отдельно стоящих малогабаритных жилых дома, входящих в состав 1-й очереди (площадью 35,18 га) застройки участка № 1 площадью 222,32 га в составе жилого поселения с развитой инфраструктурой, инженерные коммуникации, дорожно-транспортная сеть, благоустройство территории.**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)
расположенного по адресу: **Московская область, Дмитровский район, сельское поселение Габовское, село Озерецкое.**

(кадастровые номера земельных участков: 50:04:0110301:1233, 50:04:0110301:1234, 50:04:0110301:1239, 50:04:0110301:1258, 50:04:0110301:1259, 50:04:0110301:1260, 50:04:0110301:1261, 50:04:0110301:1250, 50:04:0110301:1249, 50:04:0110301:1248, 50:04:0110301:1247, 50:04:0110301:1246, 50:04:0110301:1236, 50:04:0110301:1264, 50:04:0110301:1237, 50:04:0110301:1263, 50:04:0110301:1262, 50:04:0110301:1252, 50:04:0110301:1251, 50:04:0110301:1253, 50:04:0110301:1255, 50:04:0110301:1232, 50:04:0110301:1256, 50:04:0110301:1238, 50:04:0110301:1231, 50:04:0110301:1230, 50:04:0110301:1243, 50:04:0110301:1228, 50:04:0110301:1245, 50:04:0110301:1242, 50:04:0110301:1254,

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Общая площадь жилых помещений (за исключением крылец, балконов, лоджий, веранд и террас)	м2	4 054,54	4 054,54
Общая площадь всех домов (включая площади крылец, балконов, веранд и террас)	м2	4 166,68	4 166,4
Площадь встроено-пристроенных помещений	м2	-	-
Количество жилых домов	шт	28	28
2. Нежилые объекты Объекты непроизводственного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)			
Количество мест Количество помещений Вместимость	-	-	-
Иные показатели			

3.Объекты производственного назначения			
Мощность Производительность Протяженность (иные показатели)	-	-	-
4. Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением крылец, балконов, лоджий, веранд и террас)	м2	4 054,54	4 054,4
Общая площадь всех домов, включая крыльца, балконы и террасы	м2	4 166,68	4 166,4
Всего жилых домов,	шт	28	28
В том числе:			
Тип 140У	шт	14	14
В том числе:			
Жилой дом № 2 (строительный номер), земельный участок с кадастровым номером 50:04:0110301:1233, всего общая площадь, в т.ч.	м2	141,97	142,0
Общая площадь жилых помещений дома		137,8	137,8
Жилой дом № 4 (строительный номер), земельный участок с кадастровым номером 50:04:0110301:1234, всего общая площадь, в т.ч.	м2	141,97	142,0
Общая площадь жилых помещений дома	м2	137,8	137,8
Жилой дом № 6 (строительный номер), земельный участок с кадастровым номером 50:04:0110301:1239, всего общая площадь, в т.ч.	м2	141,97	142,0
Общая площадь жилых помещений дома	м2	137,8	137,8
Жилой дом № 8 (строительный номер), земельный участок с кадастровым номером 50:04:0110301:1258, всего общая площадь, в т.ч.	м2	141,97	142,0
Общая площадь жилых помещений дома	м2	137,8	137,8
Жилой дом № 10 (строительный номер), смежные земельные участки с кадастровыми номерами 50:04:0110301:1234 и 50:04:0110301:1241, всего общая площадь, в т.ч.	м2	141,97	142,0
Общая площадь жилых помещений дома	м2	137,8	137,8
Жилой дом № 13 (строительный номер), земельный участок с кадастровым номером 50:04:0110301:1260, всего общая площадь, в т.ч.	м2	141,97	142,0
Общая площадь жилых помещений дома	м2	137,8	137,8
Жилой дом № 14 (строительный номер), земельный участок с кадастровым номером 50:04:0110301:1261, всего общая площадь, в т.ч.	м2	141,97	142,0

площадь, в т.ч.			
Общая площадь жилых помещений		151,81	151,80
Жилой дом № 7 (строительный номер), земельный участок с кадастровым номером 50:04:0110301:1228, общая площадь	м2	155,65	155,60
Общая площадь жилых помещений	м2	151,81	151,80
Жилой дом № 9 (строительный номер), смежные земельные участки с кадастровыми номерами 50:04:0110301:1245 и 50:04:0110301:1242, всего общая площадь, в т.ч.	м2	155,65	155,60
Общая площадь жилых помещений	м2	151,81	151,80
Жилой дом № 11 (строительный номер), смежные земельные участки с кадастровыми номерами 50:04:0110301:1263 и 50:04:0110301:1229, всего общая площадь, всего общая площадь, в т.ч.	м2	155,65	155,60
Общая площадь жилых помещений	м2	151,81	151,80
Жилой дом № 12 (строительный номер), земельный участок с кадастровым номером 50:04:0110301:1262, всего общая площадь, в т.ч.	м2	155,65	155,60
Общая площадь жилых помещений	м2	151,81	151,80
Жилой дом № 15 (строительный номер), земельный участок с кадастровым номером 50:04:0110301:1252, всего общая площадь, в т.ч.	м2	155,65	155,60
Общая площадь жилых помещений	м2	151,81	151,80
Жилой дом № 16 (строительный номер), земельный участок с кадастровым номером 50:04:0110301:1251, всего общая площадь, в т.ч.	м2	155,65	155,60
Общая площадь жилых помещений	м2	151,81	151,80
Жилой дом № 19 (строительный номер), земельный участок с кадастровым номером 50:04:0110301:1253, всего общая площадь, в т.ч.	м2	155,65	155,60
Общая площадь жилых помещений	м2	151,81	151,80
Жилой дом № 21 (строительный номер), земельный участок с кадастровым номером 50:04:0110301:1254, всего общая площадь, в т.ч.	м2	155,65	155,60
Общая площадь жилых помещений	м2	151,81	151,80
Жилой дом № 23 (строительный номер), земельный участок с кадастровым номером 50:04:0110301:1255, всего общая площадь, в т.ч.	м2	155,65	155,60
Общая площадь жилых помещений		151,81	151,80
Жилой дом № 25 (строительный номер), смежные земельные участки с кадастровыми номерами 50:04:0110301:1232 и 50:04:0110301:1256, всего общая площадь, в т.ч.	м2	155,65	155,60
Общая площадь жилых помещений	м2	151,81	151,80

Общая площадь жилых помещений дома	м2	137,8	137,8
Жилой дом № 17 (строительный номер), земельный участок с кадастровым номером 50:04:0110301:1250, всего общая площадь, в т.ч.	м2	141,97	142,0
Общая площадь жилых помещений дома	М2	137,8	137,8
Жилой дом № 18 (строительный номер), земельный участок с кадастровым номером 50:04:0110301:1249, всего общая площадь, в т.ч.	м2	141,97	142,0
Общая площадь жилых помещений дома	м2	137,8	137,8
Жилой дом № 20 (строительный номер), земельный участок с кадастровым номером 50:04:0110301:1248, всего общая площадь, в т.ч.	м2	141,97	142,0
Общая площадь жилых помещений дома	м2	137,8	137,8
Жилой дом № 22 (строительный номер), земельный участок с кадастровым номером 50:04:0110301:1247, всего общая площадь, в т.ч.	м2	141,97	142,0
Общая площадь жилых помещений дома	м2	137,8	137,8
Жилой дом № 24 (строительный номер), земельный участок с кадастровым номером 50:04:0110301:1246, всего общая площадь, в т.ч.	м2	141,97	142,0
Общая площадь жилых помещений дома	м2	137,8	137,8
Жилой дом № 26 (строительный номер), смежные земельные участки с кадастровыми номерами 50:04:0110301:1236 и 50:04:0110301:1264, всего общая площадь, в т.ч.	м2	141,97	142,0
Общая площадь жилых помещений дома	м2	137,8	137,8
Жилой дом № 28 (строительный номер), земельный участок с кадастровым номером 50:04:0110301:1237, всего общая площадь, в т.ч.	м2	141,97	142,0
Общая площадь жилых помещений дома	м2	137,8	137,8
Тип 155У	шт	14	14
Жилой дом № 1 (строительный номер) , земельный участок с кадастровым номером 50:04:0110301:1231, всего общая площадь, в т.ч.	м2	155,65	155,60
Общая площадь жилых помещений	м2	151,81	151,80
Жилой дом № 3 (строительный номер) , земельный участок с кадастровым номером 50:04:0110301:1230, всего общая площадь, в т.ч.	м2	155,65	155,60
Общая площадь жилых помещений	м2	151,81	151,80
Жилой дом № 5 (строительный номер) , земельный участок с кадастровым номером 50:04:0110301:1243, всего общая	м2	155,65	155,60

Жилой дом № 27 (строительный номер) , земельный участок с кадастровым номером 50:04:0110301:1238, всего общая площадь, в т.ч.	м2	155,65	155,60
Общая площадь жилых помещений	м2	151,81	151,80
Приборы учета квартирные:			
Водоснабжение TU4 (Unimag Cyble)DN 15 Itron	шт	28	28
Электроснабжение Меркурий 206	шт	28	28
Газоснабжение Gallus 2002 G4	шт	28	28
Материалы фундаментов Материалы стен Материалы перекрытий Материалы кровли		Свайный, монолитный ростверк, мелкоштучные бетонные блоки с эффективным утеплителем, полы по деревянным балкам, конструкции из дерева, покрытие- металлочерепица	Свайный, монолитный ростверк, мелкоштучные бетонные блоки с эффективным утеплителем, полы по деревянным балкам, конструкции из дерева, покрытие- металлочерепица
Благоустройство, дороги и озеленение			
5. Стоимость строительства			
Стоимость строительства объекта – всего	рублей		234301357
в том числе строительно-монтажных работ	рублей		232 299 357,00

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Дмитровского муниципального района Московской области

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

АДМИНИСТРАЦИЯ ДМИТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

(подпись)

В.Н. Михайлов

(расшифровка подписи)

“ 29 ” декабря 2014 г