17364

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Общество с ограниченной ответственностью

«ТомСтрой»

140090 Московская область, г. Дзержинский,

ул. Лермонтова, д.42

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата **08.04.2016** **№ RU50-14-4630-2016**

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	**Строительство объекта капитального строительства**	**V**
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	

2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	**Комплексная жилая застройка площадью 56,6 га, расположенная по адресу: Московская область, Люберецкий район, г.п. Томилино. Первая очередь строительства. Жилой дом №8**
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	**ООО «Элитэксперт 2015»**
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	**от 28.03.2016 № 4-1-1-0002-16**
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	**50:22:0040306:94**
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	**50:22:0040306**
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	**ГПЗУ №RU50513101-GPU002113 утвержден постановлением Администрации муниципального образования городского поселения Томилино Люберецкого района Московской области от 01.08.2013 № 307-ПА**
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного	**ООО «ПроектСервис»**

	наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта			
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: **Жилой дом №8**			
	Общая площадь (кв. м)	**8734,32**	Площадь участка (кв. м):	**239200,0**
	Объем (куб. м)	**47591,54**	в том числе подземной части (куб.м):	
	Количество этажей (шт.):	**8**	Высота (м):	**28,800**
	Количество подземных этажей (шт.):	**4**	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	**2499,83**		
	Иные показатели	**Количество секций-1; Общая площадь квартир с учетом балконов – 6280,5 кв. м; Количество квартир – 120 в том числе: 1-комнатные -72 шт, 3-комнатные – 48шт; Магазин непродовольственных товаров общей площадью- 894,37 кв.м; Магазин продовольственных товаров общей площадью 876,8 кв.м; Парикмахерская общей площадью – 93,32 кв.м; Цветочный магазин общей площадью – 110,67 кв.м; Включая инженерно-техническое обеспечение.**		
5	Адрес (местоположение) объекта		**Московская область, Люберецкий район, г.п. Томилино. Первая очередь строительства. Жилой дом №8**	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория: (класс)		-	
	Протяженность:		-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-	

	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 08 ” февраля 20 17 г. в соответствии с **Проектом организации строительства 283-01-08-ПОС**

Заместитель министра строительного комплекса Московской области _____ **Е. В. Соколова**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

“ 08 ” апреля 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до “_____” _____ 20___ г.

_____ _____ _____

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

“ ” 20 г. М.П.

Руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая обращение №20вх-33895 от 20.04.2016 ООО «ТомСтрой», внести изменения в разрешение на строительство №RU50-14-4630-2016 от 08.04.2016, выданное Министерством строительного комплекса Московской области:

- пункт 4 изложить в следующей редакции:

<table>
<tr><td>4</td><td colspan="4">Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:</td></tr>
<tr><td></td><td colspan="4">Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:
Жилой дом №8</td></tr>
<tr><td></td><td>Общая площадь (кв. м)</td><td>8734,32</td><td>Площадь участка (кв. м):</td><td>239200,0</td></tr>
<tr><td></td><td>Объем (куб. м)</td><td>47591,54</td><td>в том числе подземной части (куб.м):</td><td></td></tr>
<tr><td></td><td>Количество этажей (шт.):</td><td>8</td><td>Высота (м):</td><td>28,800</td></tr>
<tr><td></td><td>Количество подземных этажей (шт.):</td><td>1</td><td rowspan="2">Вместимость (чел.):</td><td rowspan="2">-</td></tr>
<tr><td></td><td>Площадь застройки (кв. м):</td><td>2499,83</td></tr>
<tr><td></td><td>Иные показатели</td><td colspan="3">Количество секций-4шт;
Общая площадь квартир с учетом балконов – 6280,5 кв. м;
Количество квартир – 120
в том числе: 1-комнатные -72 шт, 3-комнатные – 48шт;
Магазин непродовольственных товаров общей площадью- 894,37 кв.м;
Магазин продовольственных товаров общей площадью 876,8 кв.м;
Парикмахерская общей площадью – 93,32 кв.м;
Цветочный магазин общей площадью – 110,67 кв.м;
Включая инженерно-техническое обеспечение.</td></tr>
</table>

Заместитель министра строительного комплекса МО
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Е.В. Соколова
(расшифровка подписи)

“22” апреля 2016 г.

Действие настоящего разрешения продлено до "08" августа 2017 г.

Заместитель министра строительного комплекса Московской области — (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

С.В. Сокалова — (расшифровка подписи)

"26" января 2017 г.

М.П.

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОГРН 1125024009473

Министерство строительного комплекса
Московской области
Московская область, г. Красногорск,
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Главный специалист 26. 01. 2017
Должность дата

Бошлырев Максим Павлович /
ФИО Подпись

Действие настоящего разрешения продлено до **08.02.2018**

Первый заместитель министра строительного комплекса Московской области

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 331040142612044546969829479907315375433
Владелец: Федотова Инна Аркадьевна
Действителен: с 23.05.2017 по 23.08.2018

И.А. Федотова

(расшифровка подписи)

08.08.2017