Кому: Обществу с ограниченной ответственностью «Семашко»
(наименование застройщика,

Фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц
603006, г. Нижний Новгород, пер.Могилевича, пом. 4
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата «30» декабря 2016 г. **№ 52 - RU 52303000 - 97/2463р - 2016 г.**

Администрация города Нижнего Новгорода
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	многоквартирный жилой дом №1 (по генплану) с подземной автостоянкой – I этап.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Проектное бюро №1»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-3-0193-16 от 01.12.2016
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:18:0060078:553
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в	52:18:0060078

	пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU523030004248, утвержден распоряжением Правительства Нижегородской области от 06.07.2016 № 994-р
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация «Многоквартирный жилой дом №1 (по генплану) с подземной автостоянкой. Внутриплощадочные сети.» разработана ООО «Синапс плюс», ООО «Конструктив», ООО «ВентСервис», ООО «Атом», ООО «НижегородИнженерСтрой», ООО «Комплексная безопасность», ООО «Проектмонтажналадка», 2016 г.

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв.м):	3904,86	Площадь участка (кв. м):	1619,7
	Объем (куб. м):	15482,05	в том числе подземной части (куб. м):	3448,6
	Количество этажей (шт.):	7	Высота (м):	24
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	836,37		
	Иные показатели:			
5.	Адрес (местоположение) объекта:		Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Нижегородский район, восточная часть квартала в границах улиц Ульянова, Семашко, Ковалихинская, Нестерова.	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			

	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до «01» марта 20 18 г.

в соответствии с проектом организации строительства, выполненным ООО «Синапс плюс», 2016 г.

Глава администрации города _____ С.В.Белов

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

"08" декабря 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "___" _____ 20___ г.

_____ _____ _____

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

"___" _____ 20___ г.

М.П.

Пронумеровано и скреплено
3 (*три*) листа(ов)

Директор департамента
градостроительного
развития и архитектуры А.Н. Коновницына

КАНЦЕЛЯРИЯ