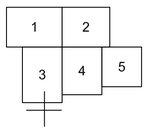
ЗАКАЗ №3/3275-15-20.05.2015г
в 5-ти частях
часть 5-я

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЧАСТЕЙ



Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Многоэтажная жилая застройка	Проектируемая
1.1	Корпус 1	Проектируемый
1.2	Корпус 2	Проектируемый
1.3	Корпус 3	Проектируемый
2	Трансформаторная подстанция	Существующая
3	Дизель - генераторная установка	Проектируемая
4	Трансформаторная подстанция	Существующая
5	Здание ПС "Яшино"	Существующее
6	Гаражи	Сносимые
7.1	ГРП ГУП "Мосгаз"	Существующее

Баланс территории

N	Наименование	Ед. Изм.	Кол-во	
1	Площадь участка	га	2.9881	100%
2	Площадь застройки в т.ч.:	м²	8757	29.5%
	- жилая застройка	м²	8434	
	- эвакуационные выходы	м²	146	
	- теневые навесы ДОУ	м²	160	
	- ДГУ	м²	15	
	- Электрический шкаф для ДНС	м²	2	
3	Площадь твердых покрытий	м²	10876	36.5%
4	Площадь площадок со специальным резиновым покрытием	м²	1794	6%
5	Площадь озеленения	м²	8454	28%

Условные обозначения

- граница отвода земельного участка по ГПЗУ №RU77-118000-011421
- граница территории ДОУ
- контур подземного гаража (наружная грань)
- контрфорсы (подземные элементы конструкции котлована для усиления стены подземного гаража)
- проектируемые здания и сооружения
- размещение объектов образования на 1-2 этажах
- теневой навес ДОУ
- существующие здания
- сносимые здания и строения
- тротуар с возможностью проезда
- проектируемое озеленение
- проектируемое ограждение
- парковка
- машиноместа для маломобильных групп населения категории М4
- машиноместа для маломобильных групп населения категории М1-М3
- площадка универсальная для спортивных игр
- площадка для игр детей
- площадка для занятий физкультурой
- площадка для отдыха взрослого населения
- площадка для установки мусорных контейнеров
- въезд, выезд из подземного гаража
- загрузка в пищеблок
- вход в Дошкольное образовательное учреждение
- вход в Центр дополнительного образования
- вход в жилье
- эвакуационный выход
- дренажная насосная станция
- шлагбаум
- проектируемая подпорная стенка
- проектируемый откос

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 26.06.15

Срок действия инженерно-топографического плана составляет 3 календарных года с момента выпуска. (п.2.1.25 приложения к постановлению Правительства города Москвы от 07.12.2004 года № 857ПП)

По вопросам несоответствия планового положения подземных коммуникаций обращаться по тел. (495) 614-54-39

Условные обозначения линий градостроительного регулирования

- границы территорий улично-дорожной сети
- границы водных поверхностей
- границы линий регулирования застройки, технических зон и окончательно неутвержденные
- границы водоохранных зон
- границы территорий промышленных зон
- границы территорий памятников истории и культуры
- границы прибрежных полос
- границы режимов градостроительной деятельности на территориях природного комплекса
- границы историко-культурных заповедных территорий
- границы памятников природы
- границы жестких зон санитарной охраны
- границы озелененных территорий
- границы береговых полос
- границы территорий природного комплекса
- границы полосы отвода железных дорог
- границы охранных зон памятников истории и культуры
- границы особо охраняемых природных территорий
- границы зон санитарной охраны
- границы коммунальных зон
- границы охранной зоны ансамбля Московского Кремля
- границы зон охранного ландшафта
- границы санитарно-защитных зон

Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций

- водопровод (водовод)
- дренаж
- газопровод
- кабель МОСЭНЕРГО
- кабель телевидения
- кабель МПС
- кабель радио
- воздухопровод
- кабель МОСЭЛЕКТРОТРАНС
- бронированный кабель связи
- блочная канализация МОСЭНЕРГО
- кабель заземления
- общий коллектор
- водосток
- канализация
- теплопровод
- кабель МОСГОРСВЕТ
- кабель ДС
- кабель связи УПО
- золопровод
- мазутопровод
- телефон. канализация
- волновод
- кабельный коллектор МОСЭНЕРГО
- бездейств. прокладки
- проекты

Для 1- 5 частей.

Проектирование выполнить в увязке с существующими отметками асфальтового покрытия прежних частей Выборгской улицы , Головинского шоссе , внутриквартальных проездов, опорной застройки, подземных коммуникаций и с проектом :"Реконструкция Коптевского путепровода ", разработанным ОАО" Мосинжпроект". Учесть перспективный поперечный профиль пр.пр. 1494. Решить водоотвод.

Начальник УУДС МКА А.И. Щербина

Начальник сектора отдела №3 ГУП "Мосгоргеотрест" М.Д Петрунина

Исполнитель Т.М. Богданова

Согл.N 1737 30.06.15 г.

Без печати ГУП "Мосгоргеотрест" недействителен
Использование другими организациями не допускается

ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН

МОСКОМАРХИТЕКТУРА © ГУП "Мосгоргеотрест"

Полевые работы	Отрешенко П. Б.	Заказ № 3/3275-15	от 20.05.2015
Камерал. работы	Воронова О. А.	Заказчик: АО "МР Групп"	
Подзем. работы	Самойлова Н. О.	Наименование объекта:	
Коррект. топогр.	Корпусова С. В.		
Коррект. подзем.	Рыжкова Л.А.		
ЛГР (Кр.лин.)	Таненбаум М. Ю.	Адрес объекта: г.Москва, САО, Головинское шоссе, вл.10	
Дубликат кр.отм.	Петрунина М. Д.	Номенклатура: D-XX-01-15, D-XX-01-16	
Дата выпуска заказа:	29.06.2015		

Лист	Листов	Масштаб
1	5	1:500

						14/326-АК/ПД -ПЗУ Заказчик: АО "МР Групп"
						Многоэтажная жилая застройка, расположенная по адресу: г.Москва, Головинское шоссе, владение 10
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
ГИП		Макухин				Схема планировочной организации земельного участка
ГАП		Американцева				
ГИП ГП		Борисов				
РГИ ГП		Андреева				
Инж.II катег.		Чуракова			12.2015	Генеральный план М 1:500

Стадия	Лист	Листов
П	2	

SPEECH

Согласовано

Согласовано

Взамен инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.